

**Zápis č. 3/2024**  
**ze zasedání zastupitelstva městyse konaného dne 21. 3. 2024 od 19.<sup>00</sup> hod**  
**na ÚM Radomyšl**

**Přítomni (9) :** Ing. Luboš Peterka, Ing. Milan Koubovský, p. Jaroslav Krejčí, p. Jana Tomaševičová, p. Pavel Kříž, Ing. Zdeněk Demeter, p. Michal Sokol, p. David Kříž, p. Miroslav Hradský

Program:

1. Zahájení
2. Určení ověřovatelů zápisu
3. Kontrola úkolů z minulého zastupitelstva městyse
4. Rozpočtové změny
5. Přezkum hospodaření
6. Dotace a investiční akce
7. Různé
  - 7.1.) Smlouva na plyn a elektřinu na rok 2025
  - 7.2.) ZŠ Radomyšl
  - 7.3.) Směrnici č. 2/2024 pro tvorbu a používání účelového sociálního fondu
  - 7.4.) Rybník Malá Cihelna – ██████████
  - 7.5.) DPS – kontrola naplnění podmínek smlouvy o dotaci
  - 7.6) Certifikát Environmentálního vyúčtování za rok 2023

**ad 1) Zahájení**

- p. starosta zahájil zasedání konstatováním přítomnosti nadpoloviční většiny členů zastupitelstva. ZM je usnášení schopné
- zápis č. 2/2024, který byl k nahlédnutí na ÚM byl ověřen a nebyly podány žádné námítky

**ad 2) Určení ověřovatelů zápisu**

- p. starosta navrhuje určit jako ověřovatele zápisu Ing. Koubovského a p. Kříže Pavla

**Usnesení č. 1 – ZM určuje na návrh p. starosty ověřovateli zápisu Ing. Koubovského a p. Kříže Pavla – pro 7 hlasů, zdrželi se 2 hlasy Ing. Koubovský a p. Kříž Pavel**

**ad 3) Kontrola úkolů**

- kulturní výbor byl pověřen přípravou návrhu na formu dárkových balíčků pro jubilanty
- dle zápisu z jednání výboru dne 13.3.2024

k bodu 1) Výběr a doporučení žádosti o bydlení v domě s pečovatelskou službou v Radomyšli

- brzy se uvolní byt v DPS. p. Čapková předložila 3 žádosti k posouzení a 1 žádost, kterou členové výboru pro nesplnění základních podmínek vyřadili. Po projednání všech žádostí zjistili, že všichni tři žadatelé, přestože mají podanou žádost, nechtějí momentálně z různých důvodů bydlet v DPS. Proto výbor konstatuje, že z aktuálních žádostí není vybrán žádný uchazeč o bydlení a je nutno co možno v nejkratším termínu najít jiného vhodného nájemce
- informace o volném bytě bude šířena mezi občany prostřednictvím rozhlasu, internetových stránek a sociálních sítí

k bodu 2) Výběr formy daru pro jubilanty od Městyse Radomyšl

- součástí gratulace od představitelů městyse je předání dárkového balíčku v hodnotě 1000,- Kč, který zajišťuje jednota Coop v Radomyšli. Členové výboru se jednohlasně shodli na výměně dárkového balíčku za dárkový poukaz ve stejné hodnotě a to 1000,- Kč. Každý obdarovaný si může za danou částku v místní Jednotě COOP koupit zboží dle vlastního výběru

k bodu 3) Vítání občánků - dne 20. 4. 2024 ve 13:00 hod se uskuteční Vítání občánků v obřadní síni Radomyšl. Přivítáno bude 7 dětí, které dostanou plyšového slona, pamětní list, knížečku o mě, rodný list Jihočecha, hotovost ve výši 2.000,00 Kč a maminky dostanou kytičku. Kulturní program zajistí děti ze základní školy v Radomyšli

#### **ad 4) Rozpočtové změny**

- na pokyn p. starosty, který je pověřen k provádění rozpočtových změn provedla účetní rozpočtové změny (rozpočtové opatření č. 2/2024) které je přílohou tohoto zápisu  
Stav účtů je 38.710.600,-Kč

**Usnesení č. 2 – ZM bere na vědomí rozpočtové opatření č. 2/2024 – pro 9 hlasů**

#### **ad 5) Přezkum hospodaření**

- ve dnech 4. 12. – 5. 12. 2023 a 29. 2. 2024 byl Jihočeským krajem vykonán přezkum hospodaření městyse Radomyšl za rok 2023

**Závěr z přezkoumání hospodaření: Při přezkoumání hospodaření městyse za rok 2023 podle § 2 a § 3 zákona č. 420/2004 Sb. nebyly zjištěny chyby a nedostatky.**

#### **ad 6) Dotace a investiční akce**

- p. starosta uzavřel Příkazní smlouvy s firmou GPL-Invest na inženýrskou činnost související s realizací veřejných zakázek na akci „Oprava místní komunikace v obci Rojice na pozemku p.č. 351/1“ za 27.000,- Kč + DPH

**Usnesení č. 3 – ZM souhlasí s uzavřením smlouvy s firmou GPL – Invest na veřejnou zakázku – pro 9 hlasů**

- Výběrové řízení na akci „**Výměna povrchu hřiště, workoutová sestava, streetbalové konstrukce, skate prvky, oplocení**“. Dne 6. 3. 2024 se sešla komise pro posuzování a hodnocení nabídek na veřejné zakázky vypsané za účelem uzavření smlouvy na tuto akci. Komise byla ve složení: Ing. Peterka, p. Sokol a p. Krejčí. Pro zadání veřejné zakázky bylo stanoveno základní kritérium hodnocení nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH. Nabídku podaly 3 firmy:

<b>Nabídka číslo</b>	<b>Obchodní firma</b>	<b>Cena bez DPH v Kč</b>
1	<b>SWIETELSKÝ stavební s.r.o.</b> Pražská 495, 370 04 České Budějovice	<b>2 992 608,00 Kč</b>
2	<b>ČESKÝ TRÁVNÍK s.r.o.</b> Litvínovice 32, 370 01 České Budějovice	<b>3 097 264,50 Kč</b>
3	<b>JM Demicarr s.r.o.</b> Bučovická 180, 684 01 Slavkov u Brna	<b>3 155 831,00 Kč</b>

- p. starosta předložil Protokol ze zasedání komise pro hodnocení a posouzení nabídek vypsané za účelem uzavření smlouvy na akci veřejné zakázky „**Výměna povrchu hřiště, workoutová sestava, streetbalové konstrukce, skate prvky, oplocení**“, ze kterého vyplývá, že nejvhodnější nabídkou je nabídka, kterou předložil uchazeč **SWIETELSKY stavební s.r.o., Pražská 495, 370 04 České Budějovice, IČ: 48035599**, která obsahuje nejnižší nabídkovou cenu a splnil veškeré požadavky stanovené zákonem a zadavatelem. p. starosta na základě tohoto Protokolu navrhuje uzavřít smlouvu o dílo s firmou **SWIETELSKY stavební s.r.o., Pražská 495, 370 04 České Budějovice, IČ: 48035599**

**Usnesení č. 4 – ZM schvaluje Protokol z jednání komise pro dokončení posouzení nabídek na akci „Výměna povrchu hřiště, workoutová sestava, streetbalové konstrukce, skate prvky, oplocení“ a souhlasí s uzavřením smlouvy o dílo s firmou SWIETELSKY stavební s.r.o., Pražská 495, 370 04 České Budějovice, IČ: 48035599 – pro 9 hlasů**

- Výběrové řízení na akci „**Oprava místní komunikace v obci Rojice na pozemku p.č. 351/1**“. Dne 14. 3.2024 se sešla komise pro posuzování a hodnocení nabídek na veřejné zakázky vypsané za účelem uzavření smlouvy na tuto akci. Komise byla ve složení: Ing. Peterka, p. Hradský a p. Krejčí. Pro zadání veřejné zakázky bylo stanoveno základní kritérium hodnocení nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH. Nabídku podaly 2 firmy:

Nabídka číslo	Obchodní firma	Cena bez DPH v Kč
1	<b>STRABAG Silnice a.s.</b> Kačírkova 982/4, 158 00 Praha	<b>520 900,00 Kč</b>
2	<b>ZNAKON, a.s.</b> č.p. 44, 386 01 Sousedovice	<b>722 507,62 Kč</b>

- p. starosta předložil Protokol ze zasedání komise pro hodnocení a posouzení nabídek vypsané za účelem uzavření smlouvy na akci veřejné zakázky „**Oprava místní komunikace v obci Rojice na pozemku p.č. 351/1**“, ze kterého vyplývá, že nejvhodnější nabídkou je nabídka, kterou předložil uchazeč **STRABAG Silnice a.s., Kačírkova 982/4, 158 00 Praha, IČ: 45359041**, která obsahuje nejnižší nabídkovou cenu a splnil veškeré požadavky stanovené zákonem a zadavatelem. p. starosta na základě tohoto Protokolu navrhuje uzavřít smlouvu o dílo s firmou **STRABAG Silnice a.s., Kačírkova 982/4, 158 00 Praha, IČ: 45359041**

**Usnesení č. 5 – ZM schvaluje Protokol z jednání komise pro dokončení posouzení nabídek na akci „Oprava místní komunikace v obci Rojice na pozemku p.č. 351/1“ a souhlasí s uzavřením smlouvy o dílo s firmou STRABAG Silnice a.s., Kačírkova 982/4, 158 00 Praha, IČ: 45359041 – pro 9 hlasů**

#### ad 7) Různé

##### 7.1.) Smlouva na plyn a elektřinu na rok 2025

- p. starosta oslovil na doporučení České spořitelny společnost ENCALL s.r.o., která nám zdarma provedla analýzu odběrných míst elektřiny a plynu. Z analýzy vyplynulo, že cena na burze se u plynu nyní pohybuje okolo 1.250 Kč -1.400 Kč za 1MWh bez DPH za odebraný plyn, my máme ceny u EON 1.890 Kč až 2.083 Kč za 1MWh za dodaný plyn bez DPH a u

elektřiny máme aktuálně ceny v rozmezí dle sazeb 3.805 Kč až 4221 Kč za 1MWh bez DPH za silovou elektřinu a burza nabízí ceny v rozmezí 2.800-3.200 Kč za 1MWh za 1MWh silové elektřiny bez DPH. Na základě toho starosta oslovil E.ON s požadavkem provést restrukturalizaci smluv a cen a to tak, že bychom sjednotili všechny smlouvy co do podmínek tak i cen a ceny upravili tak, aby odpovídaly současné cenové situaci. E.ON v prvních dvou kolech nabídl standardní produkty, které pro nás nebyly zajímavé. Z toho důvodu starosta požádal o schválení individuální ceny pro městys Radomyšl. Aby se podařilo získat tu nejlepší cenu, byla nabídka vypracována pro odběrná místa městyse včetně základní a mateřské školy a výsledkem je cena za plyn 1.146,- Kč bez DPH za MWh a elektřinu 2.399,-Kč bez DPH za MWh na období od 1. 1. 2025 do 31. 12. 2025. Na akceptaci ceny je vždy jen pár hodin. Starosta po konzultaci s ECALL, kteří konstatovali, že cenu a období považují s ohledem na ostatní dodavatele za naprosto v pořádku a s projednáním s místostarostou smlouvy za těchto podmínek podepsal

- Ing. Demeter – zda se jedná o celkovou cenu
- p. starosta – není to celková cena, ale základ

#### **Usnesení č. 6 – ZM bere na vědomí informaci o uzavření smluv na plyn a elektřinu na rok 2025 s firmou E.ON – pro 9 hlasů**

##### **7.2) ZŠ Radomyšl**

- Základní škola po dohodě s městysem žádala Jihočeský kraj a Ministerstvo školství o navýšení maximální kapacity ze současných 270 žáků na 300. Důvodem je nárůst počtu žáků v posledních letech v důsledku rozvoje bytové výstavby a nárůstu počtu obyvatel a dětí.

**Dne 1. 3. 2024 vydalo Ministerstvo financí Rozhodnutí, kterým stanovilo nejvyšší povolený počet žáků ve škole 300**

- Ředitel základní školy Jan Babka informoval starostu o tom, že v rámci dotačního programu Národní plán obnovy, komponenty 3.1 Inovace ve vzdělávání v kontextu digitalizace získá ZŠ Radomyšl na kalendářní rok 2024 částku 329.000,- Kč na pořízení mobilních digitálních zařízení za účelem prevence digitální propasti
- p. starosta - budou nakoupeny notebooky, které mohou být, v případech jako byl covid, zapůjčeny žákům domů
- Ředitel základní školy Jan Babka oznámil, že na úterý 16. 4. 2024 vyhlásil ředitelské volno.
- Základní škola Radomyšl informuje zastupitelstvo o konání výběrového řízení ve věci nákupu multifunkční pánve pro školní jídelnu

#### **Usnesení č. 7 – ZM bere na vědomí oznámení o konání výběrového řízení ve věci nákupu multifunkční pánve pro školní jídelnu – pro 9 hlasů**

##### **7.3) Směrnici č. 2/2024 pro tvorbu a používání účelového sociálního fondu**

- p. starosta předložil ke schválení Směrnici č. 2/2024 pro tvorbu a používání účelového sociálního fondu, která nahrazuje Směrnici č. 17/2018
- ve fondu jsou 3 % z čerpaného objemu mzdových prostředků zaměstnanců městyse a z odměn uvolněných členů zastupitelstva. Sociální fond je zaměstnanci využíván na stravování, rekreaci, penzijní připojištění, dary při významných výročích a na kulturu sport a služby.

#### **Usnesení č. 8 – ZM schvaluje Směrnici č. 2/2024 pro tvorbu a používání účelového sociálního fondu – pro 9 hlasů**

#### 7.4) Rybník Malá Cihelna – [REDAKCE]

- žádost [REDAKCE] který má pronajaté rybníky na Cihelně. Rybník Malá Cihelna je nefunkční. Je potřeba realizovat:

1. Výměnu požeráku: cena za požerák cca 15.000,- Kč, roura cca 20.000,- Kč. Práce - bagrování pro osazení požeráku a překop pro osazení roury, podsyp, obetonování, hutnění, zasypání, atd. Celková cena po konzultaci s firmou, zabývající se opravami rybníků 120.000,- Kč
  2. Odbahnění: odhad ceny 60.000,- Kč, přitom, že by se materiál ponechal na hraně rybníku
- [REDAKCE] průběžně investuje do rybníků, které má od městyse pronajaté, naposledy provedl odbahnění loviště rybníku Velká Cihelna za 40.000,-Kč.

**Usnesení č. 9 – ZM schvaluje výměnu požeráku, trubky a odbahnění rybníku Malá Cihelna na náklady městyse – pro 9 hlasů**

#### 7.5.) DPS – kontrola naplnění podmínek smlouvy o dotaci

Dne 21. 3. 2024 proběhla veřejnoprávní kontrola naplnění podmínek smlouvy o poskytnutí dotace z prostředků Státního fondu rozvoje bydlení na výstavbu domu s pečovatelskou službou. Závěr z protokolu kontroly: nebylo zjištěno žádné porušení příslušných nařízení vlády případně vyhlášek týkajících se poskytnutí dotace na výstavbu domu s pečovatelskou službou městyse Radomyšl. Příjemce dotace plnil podmínky stanovené příslušnými nařízeními vlády a Smlouvy o poskytnutí dotace po celou dobu 20 let od nabytí právní moci kolaudace. Pro městys to znamená to, že může v nájemních bytech stanovit tržní nájemné a není již podmínkou byty pronajímat pouze starobním a invalidním důchodcům. Nájemné za m<sup>2</sup> je v DPS celých 20 let 55 Kč za m<sup>2</sup>, když průměrné nájemné v ČR je 293 Kč za m<sup>2</sup>, když se pohybuje od 184 Kč do 350 Kč za m<sup>2</sup>.

- cena za nájem u stávajících smluv se měnit nebude. Kulturní a sociální výbor připraví návrh výše nájemného pro nově uzavřené smlouvy a bude zajišťovat výběr nájemníků

**Usnesení č. 10 – ZM pověřuje kulturní a sociální výbor výběrem nájemníků bytů v čp. 69 v Kostelní ulici v následujících obdobích – pro 9 hlasů**

#### 7.6) Certifikát Environmentálního vyúčtování za rok 2023

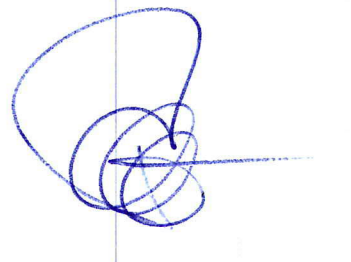
- společnost ASEKOL předložila vyčíslení úspory elektrické energie, ropy, uhlí, primárních surovin či vody, které vznikly na základě recyklace námi odevzdaného množství vysloužilého elektrického zařízení. **Za rok bylo zpracováno 990 kg elektrozařízení a tím uspořeno: 2,37 MWh elektrické energie, 0,54 t primárních surovin, 91,65 m<sup>3</sup> vody, 9,20 kg SO<sub>2</sub>, 170,94 l ropy a 0,75 t CO<sub>2</sub>**

- 1) Zápis z jednání kulturního a sociálního výboru
- 2) Rozpočtové opatření č. 2/2024

Zapsala: Čapková

Ověřovatelé Ing. Koubovský.....

p. Kříž Pavel.....

  
.....  
starosta městyse

Jedná se o upravenou verzi dokumentu z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona o ochraně osobních údajů a nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) – GDPR.

Plné znění zápisu je k dispozici na ÚM Radomyšl.